

SATAHADno-2025-7222**Antinkartano, rak. 17: Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus**

Tilahallintainsinööri Miia Hietapakka 26.6.2025:

1. Hankinnan kohde ja kokonaishinta

Hankinnan kohteena on Antinkartanon rakennus 17 tilojen (laajuus n. 1 500 m²) kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus. Tutkimustyö on tarkoitus tilata Insinööritoimisto Korrate Oy:n suoritetun kilpailutuksen tuloksena, valintaperusteena edullisin hinta. Tutkimustyön toteutus on osa Antinkartanon alueen kehittämisen tulevaisuudessa ja osaltaan palveluverkkosuunnitelman toimeenpanoa.

Tarkastelun kohteena oleva rakennus on toiminut Antinkartanon kuntoutuskeskuksen teknisenä keskuksena ja rakennuksessa on ollut valmistuskeittiö, ruokasali, kabinetti-tiloja sekä toimistohuoneita. Rakennuksen käyttäjät ovat kokeneet rakennuksen sisäilman laadussa puutteita jo useamman vuoden ajan. Nyt rakennukseen ollaan suorittamassa kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus, jonka avulla on tarkoitus selvittää rakennuksen sisäilmasto-olosuhteita, rakenteiden kuntoa sekä rakennuksen tulevia korjaustarpeita. Tutkimukset suoritetaan koko rakennukseen.

Hankinnan kokonaishinta kaikkine kuluineen ilman arvonlisäveroa on 9 920,10 € perustuen annettuun tarjoukseen. Mahdollisista lisätutkimustarpeista sovitaan tilaajan kanssa erikseen.

2. Hankintamenettely

Hankinta on toteutettu seuraavalla menettelyllä:

Hankinta on kilpailutettu toimijoiden kesken.

Päätöksen peruste

Vastuualuejohtaja: Voi päättää omaa vastuualuettaan koskevista hankinnoista seuraavasti: EU-kynnysarvon alittavat hankinnat, pois lukien rakennusurakat ja sosiaali- ja terveyspalvelut.

Teknisten palveluiden ja rakennuttamisen vastuualuejohtaja voivat lisäksi päättää kansallisen kynnysarvon alittavien rakennusurakoiden hankinnasta.

Päätös

Päätän hankkia Antinkartanon rakennus 17 tilojen kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimuksen Insinööritoimisto Korrate Oy:lta. Kokonaishinta kaikkine kuluineen hankinnalle ilman arvonlisäveroa on 9 920,10 € perustuen annettuun tarjoukseen.

Tiedoksi

tilahallintainsinööri Miia Hietapakka (--> tarjonneet)

Allekirjoitus

Jari Syystö, vs. tekninen johtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Satakunnan hyvinvointialue 27.06.2025 klo 15:04. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävillä Satakunnan hyvinvointialueen verkkosivuilla 27.6.2025 alkaen.

Oikaisuvaatimus

§ 107

Oikaisuvaatimusohje**HANKINTAOIKAISUOHJE (pienhankinnat)**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki, 1397/2016) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Pienhankinnasta on mahdollista vaatia oikaisua myös hyvinvointialuelain (611/2021) mukaisella menettelyllä.

Hankintaoikaisun teko

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

hankintayksikkö: Satakunnan hyvinvointialue

Postiosoite: Sairaalantie 3, 28500 Pori

Sähköpostiosoite: kirjaamo@sata.fi

Puhelinnumero: 040 707 7781

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 9 - 15